

Marki 2018.02.06

Uczestnicy postępowania

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ROZBUDOWĘ, PRZEBUDOWĘ I REMONT SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI IM. ŻOŁNIERZY AK II REJONU „CELKÓW” W MARKACH PRZY UL.SZKOLNEJ 9.

W związku z zapytaniami Wykonawcy w trybie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579) w sprawie wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający - działając zgodnie z art. 38 ust. 2 cyt. ustawy - uprzejmie wyjaśnia:

Pytanie nr 1

Czy na etapie koncepcji projekt został zarejestrowany w BRE?

Odpowiedź:

Zamawiający nie złożył koncepcji projektu do BRE

Pytanie nr 2

Czy na etapie koncepcji został powołany AP Asesor?

Odpowiedź:

Zamawiający nie powołał Asesora na etapie koncepcji projektu

Pytanie nr 3

Czy na etapie koncepcji Zamawiający założył w których kategoriach BREEAM należy zdobyć punkty?

Odpowiedź:

Zamawiający założył uzyskanie certyfikacji na poziomie minimum good (45%-54%) bez określenia wartości punktów w poszczególnych kategoriach

Pytanie nr 4


Prosimy o potwierdzenie, że koncepcja architektoniczna uwzględnia certyfikację BREEAM obiektu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że koncepcja budynku uwzględnia certyfikację BREEAM, co ma odzwierciedlenie w rozwiązaniach technicznych przedstawionych w załączniku nr 1 w SIWZ.

Pytanie nr 5

Wykonanie których raportów/pomiarów będzie po stronie Generalnego Wykonawcy w czasie realizacji



projektu, w okresie projektowym i okresie wykonawstwa.

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich niezbędnych pomiarów i raportów na każdym etapie przedsięwzięcia budowlanego

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający ponosi koszty zatrudnienia asesora BREEAM w okresie projektowania oraz prac na budowie?

Odpowiedź:

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z certyfikacją BREEAM na każdym etapie przedsięwzięcia budowlanego

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie kto ponosi koszty związane z certyfikacją projektu w BRE oraz tłumaczenia dokumentów przesyłanych do BRE.

Odpowiedź:

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z certyfikacją BREEAM na każdym etapie przedsięwzięcia budowlanego

Pytanie nr 8

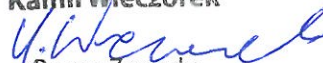
Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o odpowiedź czy Zamawiający uzna spełnienie warunku przez Wykonawcę w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej:

- jeden energooszczędny budynek użyteczności publicznej o wartości minimum 15 000 000 PLN brutto wraz z instalacjami sanitarnymi, elektrycznymi i teletechnicznymi oraz zagospodarowaniem terenu, jeżeli Wykonawca przedstawi referencję budowy budynku pasywnego użyteczności publicznej tj. budynku o wskaźniku weryfikacji energetycznej do 15kWh/m²/rok, co oznacza, że spełnia bardziej restrykcyjne wymagania niż budynek energooszczędny, o wartości 17 394 833,06 złotych brutto wraz z instalacjami sanitarnymi, elektrycznymi i teletechnicznymi oraz zagospodarowaniem terenu?

Odpowiedź:

Zamawiający na tym etapie postępowania nie dokonuje oceny dokumentów.

Kamil Wieczorek



Prezes Zarządu